



**АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
ПЕРМСКОГО КРАЯ  
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

12.08.2026

№ 2116

**Об установлении публичного  
сервитута на часть земельных  
участков**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 27.07.2026 № 8864:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 37566 кв.м на часть земельных участков согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

Цель: эксплуатация объектов электросетевого хозяйства ТП-63486, ТП-66212, ТП-66300, ТП-63526, ВЛ-10кВ ф.Мельничный от ПС Кояново.

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.permokrug.ru](http://www.permokrug.ru)).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента опубликования.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 12.08.2026 № 2116

**Список земельных участков,  
на которые устанавливается публичный сервитут**

| №<br>п/п | Кадастровый номер<br>земельного участка | Адрес земельного участка                                                                      |
|----------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1        | 59:32:00000000:95                       | Пермский край, Пермский район, Лобановское с/п,<br>земли ПНИИСХ                               |
| 2        | 59:32:0660001:1175                      | Пермский край, Пермский р-н, Лобановское с/п,<br>с. Кояново, ул. Советская, дом 191           |
| 3        | 59:32:3910001:254                       | Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Лобановское,<br>с. Кояново, ул. Кленовая, з/у 34          |
| 4        | 59:32:3910001:257                       | Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Лобановское,<br>с. Кояново, ул. Грушевая, з/у 33          |
| 5        | 59:32:0660001:3429                      | Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Кояново                                       |
| 6        | 59:32:0660001:3564                      | Пермский край, муниципальный округ Пермский,<br>село Кояново, улица Советская                 |
| 7        | 59:32:0660001:1374                      | Пермский край, Пермский р-н, Лобановское с/п,<br>с. Кояново, ул. Кузнечная, 2                 |
| 8        | 59:32:0660001:1376                      | Пермский край, Пермский район, Лобановское с/п,<br>с. Кояново, ул. Кузнечная, 3а              |
| 9        | 59:32:3910001:259                       | Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Лобановское,<br>с. Кояново, ул. Грушевая, з/у 31          |
| 10       | 59:32:0660001:406                       | Пермский край, Пермский р-н, Лобановское с/п,<br>с. Кояново, ул. Кузнечная, дом 3             |
| 11       | 59:32:0660001:3001                      | Пермский край, Пермский район, Лобановское сельское<br>поселение, с. Кояново, ул. Садовая, 86 |
| 12       | 59:32:0660001:3509                      | Пермский край, муниципальный округ Пермский,<br>село Кояново, улица Советская                 |
| 13       | 59:32:3910001:51                        | Пермский край, Пермский район, Лобановское с\п                                                |
| 14       | 59:32:0660001:3563                      | Пермский край, муниципальный округ Пермский,<br>село Кояново, улица Советская, з/у 163/1      |
| 15       | 59:32:0660001:1356                      | Пермский край, Пермский район, Лобановское с/п,<br>с. Кояново, ул. Садовая, 89                |
| 16       | 59:32:0660001:3390                      | Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Лобановское,<br>с. Кояново, ул. Советская                 |
| 17       | 59:32:0660001:3440                      | Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Кояново                                       |
| 18       | 59:32:3890013:55                        | Пермский край, р-н Пермский, а\д "подъезд к с. Кояново"                                       |
| 19       | 59:32:0660001:3421                      | Пермский край, р-н Пермский, с. Кояново, ул. Кузнечная                                        |
| 20       | 59:32:0660001:3166                      | Пермский край, Пермский район, Лобановское с/п,<br>с. Кояново                                 |
| 21       | 59:32:0660001:3453                      | Пермский край, муниципальный округ Пермский,<br>село Кояново, улица Советская, з/у 155а       |
| 22       | 59:32:0660001:397                       | Пермский край, Пермский р-н, Лобановское с/п,<br>с. Кояново, ул. Кузнечная, дом 4             |

|    |                     |                                                                                                      |
|----|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23 | 59:32:0660001:2584  | Пермский край, Пермский р-н, Лобановское с/п, с. Кояново, ул. Садовая, 84 "а"                        |
| 24 | 59:32:0660001:1484  | Пермский край, Пермский р-н, Лобановское с/п, с. Кояново, ул. Садовая, 93                            |
| 25 | 59:32:0660001:3605  | Пермский край, м.о. Пермский, с. Кояново, ул. Советская, з/у 181б                                    |
| 26 | 59:32:0660001:1725  | Пермский край, р-н Пермский, с. Кояново                                                              |
| 27 | 59:32:0660001:3524  | Пермский край, Пермский м.о., с. Кояново                                                             |
| 28 | 59:32:0660001:3512  | Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Кояново                                              |
| 29 | 59:32:0660001:1654  | Пермский край, Пермский р-н, Лобановское с/п, с. Кояново, ул. Советская, дом 197                     |
| 30 | 59:32:0660001:1752  | Пермский край, Пермский р-н, Лобановское с/п, с. Кояново, ул. Советская, 185а                        |
| 31 | 59:32:3890013:484   | Пермский край, Пермский район, автомобильная дорога 1Р 242 "Пермь-Екатеринбург", км 12+000-км 54+000 |
| 32 | 59:32:0660001:3603  | Пермский край, муниципальный округ Пермский, село Кояново, улица Советская, земельный участок 181а   |
| 33 | 59:32:0660001:1380  | Пермский край, Пермский район, с. Кояново, ул. Кузнечная, д. 8                                       |
| 34 | 59:32:0660001:3445  | Пермский край, Пермский м.о., с. Кояново, ул. Советская                                              |
| 35 | 59:32:0660001:3379  | Пермский край, муниципальный округ Пермский, село Кояново, улица Советская, земельный участок 157б   |
| 36 | 59:32:0660001:1773  | Пермский край, Пермский р-н, Лобановское с/п, с. Кояново, ул. Кузнечная, д. 6                        |
| 37 | 59:32:0660001:3000  | Пермский край, Пермский район, Лобановское сельское поселение, с. Кояново, ул. Садовая, 86а          |
| 38 | 59:32:3910001:256   | Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Лобановское, с. Кояново, ул. Кленовая, з/у 32                    |
| 39 | 59:32:0660001:2960  | Пермский край, р-н Пермский, Лобановское с.п., с. Кояново, ул. Советская, д. 195а/1                  |
| 40 | 59:32:0660001:2958  | Пермский край, Пермский р-н, Лобановское с.п., с. Кояново, ул. Советская, д. 195/1                   |
| 41 | 59:32:0660001:2878  | Пермский край, р-н Пермский, с/п Лобановское, с. Кояново, ул. Советская, 189 "а"                     |
| 42 | 59:32:0000000:16038 | Пермский край, Пермский муниципальный округ, с. Кояново                                              |
| 43 | 59:32:3890013:1534  | Пермский край, Пермский м.о, с. Кояново                                                              |
| 44 | 59:32:0660001:1536  | Пермский край, Пермский р-н, Лобановское с/п, с. Кояново, ул. Советская, дом 161                     |
| 45 | 59:32:0660001:3378  | Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Лобановское, с. Кояново, ул. Советская, з/у 157а                 |
| 46 | 59:32:0660001:2625  | Пермский край, Пермский р-н, Лобановское с/п, с. Кояново, ул. Советская                              |
| 47 | 59:32:3910001:258   | Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Лобановское, с. Кояново, ул. Кленовая, з/у 30                    |
| 48 | 59:32:0660001:1162  | Пермский край, Пермский р-н, Лобановское с/п, с. Кояново, ул. Советская, 175                         |
| 49 | 59:32:0660001:1379  | Пермский край, Пермский р-н, Лобановское с/п, с. Кояново, ул. Кузнечная, 7                           |
| 50 | 59:32:3910001:255   | Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Лобановское, с. Кояново, ул. Грушевая, з/у 35                    |
| 51 | 59:32:0660001:2585  | Пермский край, Пермский р-н, Лобановское с/п, с. Кояново, ул. Садовая, д. 84                         |

|    |                    |                                                                                      |
|----|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 52 | 59:32:0660001:3539 | Пермский край, Пермский муниципальный округ,<br>село Кояново, улица Советская        |
| 53 | 59:32:0660001:2925 | Пермский край, Пермский р-н, Лобановское с/п,<br>с. Кояново, ул. Трудовая            |
| 54 | 59:32:0660001:3159 | Пермский край, Пермский район, Лобановское с/п,<br>с. Кояново, ул. Советская, д. 159 |
| 55 | 59:32:0660001:3333 | Пермский край, м.р-н Пермский, с.п. Лобановское,<br>с. Кояново                       |
| 56 | 59:32:3910001      | Пермский край, Пермский муниципальный округ                                          |
| 57 | 59:32:3890013      | Пермский край, Пермский муниципальный округ                                          |
| 58 | 59:32:0660001      | Пермский край, Пермский муниципальный округ                                          |

Приложение № 2  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 12.08.2026 № 2116

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА**  
Эксплуатация объектов электросетевого хозяйства ТП-63486, ТП-66212, ТП-66300, ТП-63526,  
ВЛ-10кВ ф.Мельничный от ПС Кояново

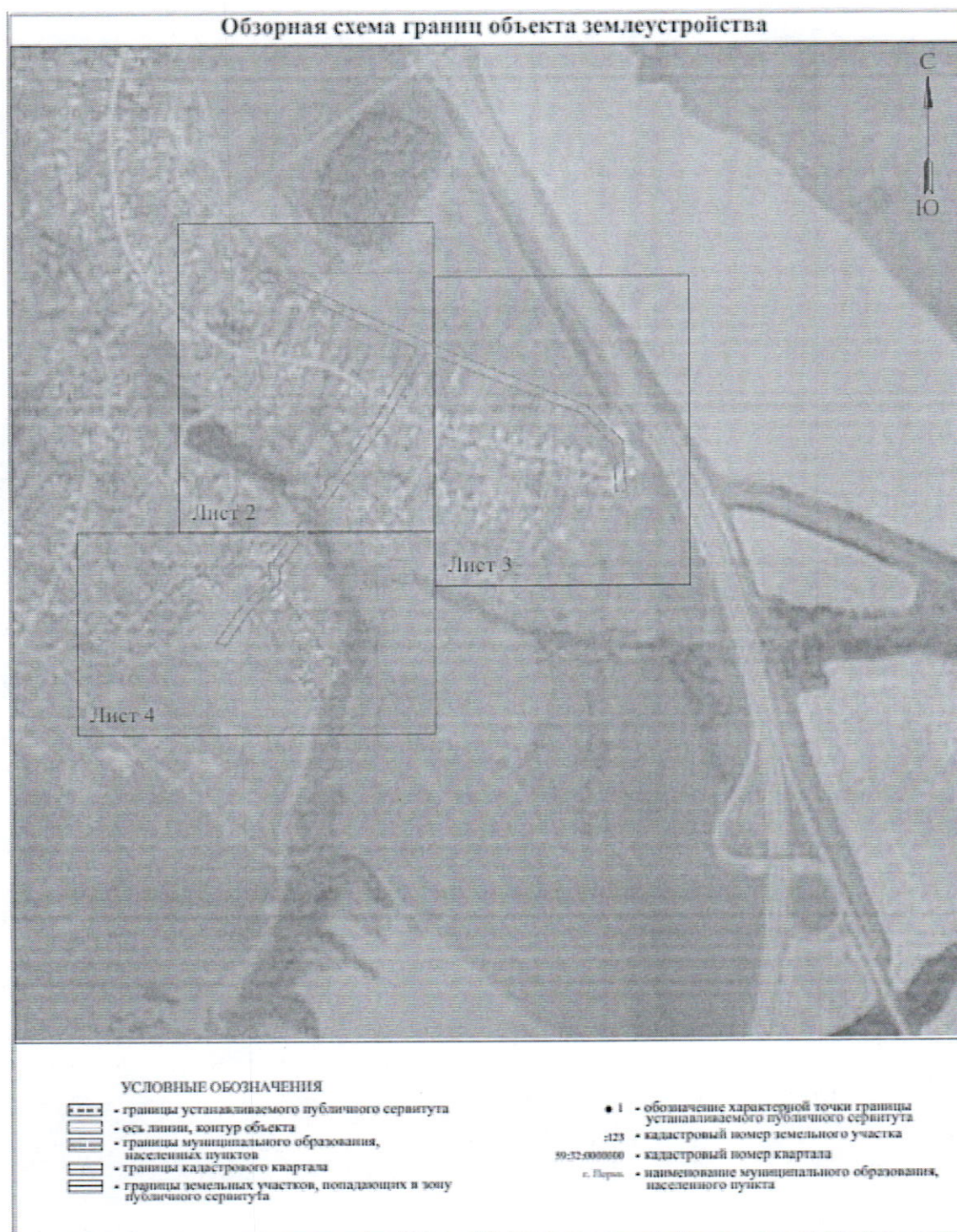


**Схема расположения границ публичного сервитута  
для эксплуатации объектов  
ТП-63486, ТП-66212, ТП-66300, ТП-63526, ВЛ-10кВ ф.Мельничный от ПС Кояново**



Условные обозначения приведены на листе 1

Масштаб 1:2000

Лист 2 из 4

Схема расположения границ публичного сервитута  
для эксплуатации объектов  
ТП-63486, ТП-66212, ТП-66300, ТП-63526, ВЛ-10кВ ф.Мельничный от ПС Кояново



Схема расположения границ публичного сервитута  
для эксплуатации объектов  
ТП-63486, ТП-66212, ТП-66300, ТП-63526, ВЛ-10кВ ф.Мельничный от ПС Кояново



Приложение № 3  
к распоряжению  
комитета имущественных  
отношений администрации  
Пермского муниципального округа  
от 12.08.2026 № 2116

## ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

| Перечень характерных точек                  |                      |            |
|---------------------------------------------|----------------------|------------|
| Планиш. зоны публичного сервитута 37564     |                      |            |
| Обозначение<br>характерных<br>точек границы | КММ<br>Координаты, м |            |
|                                             | X                    | Y          |
| 1                                           | 2                    | 3          |
| 1                                           | 493491,15            | 2236921,94 |
| 2                                           | 493390,21            | 2235172,93 |
| 3                                           | 493351,37            | 2237273,66 |
| 4                                           | 493311,98            | 2237368,28 |
| 5                                           | 493274,48            | 2237352,68 |
| 6                                           | 493183,05            | 2237357,21 |
| 7                                           | 493182,8             | 2237360,36 |
| 8                                           | 493160,97            | 2237358,61 |
| 9                                           | 493162,7             | 2237336,68 |
| 10                                          | 493167,2             | 2237337,03 |
| 11                                          | 493167,2             | 2237336,98 |
| 12                                          | 493264,91            | 2237332,15 |
| 13                                          | 493308,9             | 2237293,65 |
| 14                                          | 493333,45            | 2237261,27 |
| 15                                          | 493370,64            | 2237165,5  |
| 16                                          | 493409,08            | 2236920,68 |
| 17                                          | 493382,36            | 2236870,09 |
| 18                                          | 493320,61            | 2236836,37 |
| 19                                          | 493297,8             | 2236820,78 |
| 20                                          | 493164,34            | 2236719,88 |
| 21                                          | 492995,36            | 2236998,5  |
| 22                                          | 492964,2             | 2236998,67 |
| 23                                          | 492929,63            | 2236959,11 |
| 24                                          | 492900,09            | 2236929,72 |
| 25                                          | 492827,17            | 2236477,99 |
| 26                                          | 492832,57            | 2236464,29 |
| 27                                          | 492834,09            | 2236456,78 |
| 28                                          | 492913,73            | 2236513,65 |
| 29                                          | 492944,96            | 2236544,73 |
| 30                                          | 492973,69            | 2236577,62 |
| 31                                          | 492988,04            | 2236577,54 |
| 32                                          | 492987,91            | 2236576,02 |
| 33                                          | 493008,8             | 2236574,24 |
| 34                                          | 493009,55            | 2236582,83 |
| 35                                          | 493176,52            | 2236702,9  |
| 36                                          | 493176,77            | 2236703,09 |
| 37                                          | 493181,89            | 2236697,48 |
| 38                                          | 493197,63            | 2236711,83 |
| 39                                          | 493193,84            | 2236715,98 |
| 40                                          | 493309,97            | 2236803,65 |
| 41                                          | 493331,63            | 2236818,47 |
| 42                                          | 493393,34            | 2236853,84 |
| 43                                          | 493413,6             | 2236864,63 |
| 44                                          | 493477,65            | 2236901,32 |
| 45                                          | 493485,42            | 2236883,94 |
| 46                                          | 493498,66            | 2236855,84 |
| 47                                          | 493543,36            | 2236755,99 |
| 48                                          | 493609,49            | 2236614,01 |
| 49                                          | 493625,44            | 2236579,11 |
| 50                                          | 493626,4             | 2236573,42 |
| 51                                          | 493620,75            | 2236558,62 |
| 52                                          | 493636,95            | 2236540,58 |
| 53                                          | 493656,52            | 2236566,23 |
| 54                                          | 493647,02            | 2236577,39 |
| 55                                          | 493648,09            | 2236585,32 |
| 56                                          | 493629,57            | 2236622,79 |
| 57                                          | 493562,85            | 2236764,73 |
| 58                                          | 493517,72            | 2236864,65 |
| 59                                          | 493504,51            | 2236892,7  |
| 1                                           | 493491,15            | 2236921,94 |